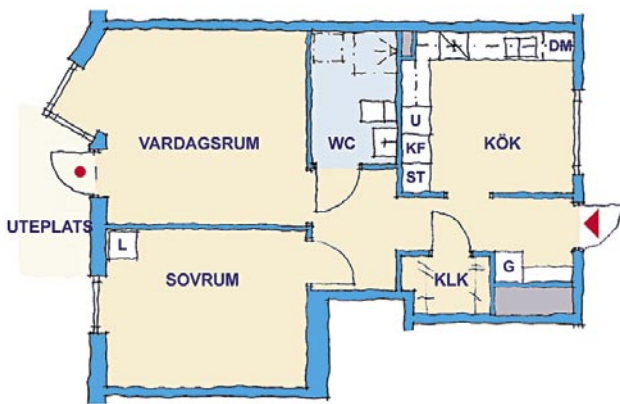


Så här bor du på Torsvik



Nära både
hav och stad

Ljust och öppet

Torsvik är ett av våra största Plusboenden. I området finns hela 79 lägenheter med ljusa, öppna planlösningar och uteplats eller balkong. En stor innergård ger möjligheter att både odla, träffas och umgås.

Havsnära och stadsnära

På Torsvik bor du havsnära och stadsnära på samma gång. Strax nedanför våra fastigheter ligger Nattviken, en fin vattenspegel mitt inne i Härnösand. Sommartid är båttrafiken livlig med stora och små båtar på genomresa eller kanske på väg till Hamnkrogen, Härnösands populäraste sommarrestaurang.

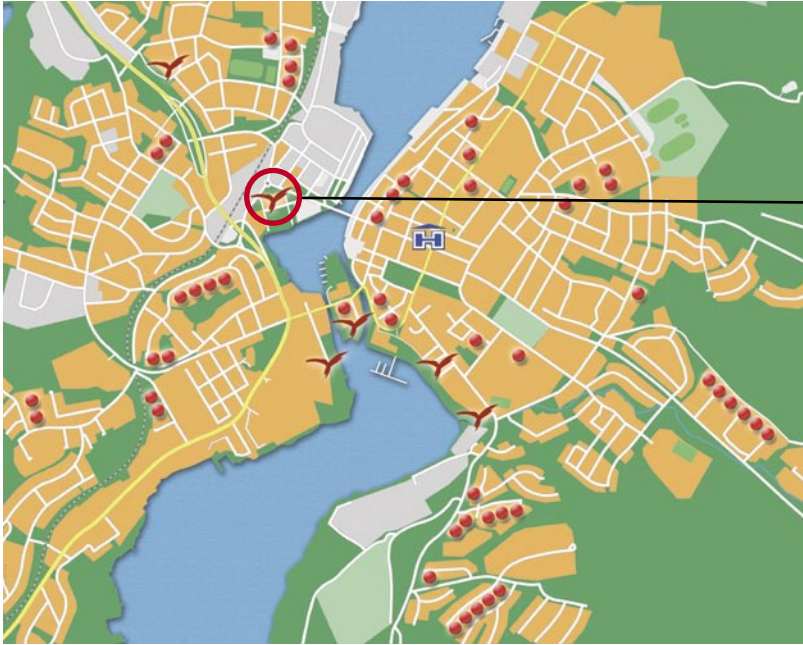
Bastu och solarium

De 79 lägenheterna är på 1-4 rum och kök. Samlingslokalen rymmer kök, TV och dator. Här finns också hobbyrum, bastu och solarium samt övernattningsrum, varmgarage och boulebana. I fastigheten ligger en populär lunchrestaurang.

Nära till världen

Från Torsvik har du lika nära till centrum som till världen. På bara någon minuts promenad ligger Resecentrum med tåg och bussar åt alla håll. Åt andra hållet, på andra sidan Nybron, ligger centrum med butiker, caféer, restauranger och annan service.





FAKTA TORSVIK

Adress: Nattviksgatan 1-5, Beckhusg 2-6

Antal lägenheter: 6 st 1 rok
44 st 2 rok
17 st 3 rok
12 st 4 rok

Övrigt: Samlingslokal med kök, dator och TV, hobbyrum, bastu, solarium, övernattningsslägenhet, varmgarage, porttelefon, tillgång till kabel-TV och bredband

Här ser du mer exakt vad Plusboende innebär

Gemenskap som skapar trivsel

- Gemensamhetslokaler finns exklusivt för Plusboende. Lokalerna ligger nära till och har pentry.
- Övernattningsrum i grannskapet för gäster till Plusboende.
- Plusvärd eller värdinna som hjälper till att initiera gemensamma aktiviteter.

Service och tjänster som underlättar livet

- Ni erbjuds ett brett utbud av prisvärda hushållsnära tjänster till fasta priser.
- Tjänsterna ska i största möjliga mån utföras av samma personal från gång till gång.
- Välutbildad personal med legitimation från tjänsteföretaget.

Hög tillgänglighet förenklar tillvaron

- Anpassad utemiljö som gör det lätt att nå huset, p-plats och ev. sophus.
- Möjlighet att köra fram med bil till porten.
- God tillgänglighet till trapphus utan trappsteg, eventuellt med ramper.
- Hiss eller lättillgängliga marklägenheter.
- Fritt val mellan dusch eller badkar.
- Badrum som är anpassade även för rullator.
- Lägenheten skall ha balkong eller uteplats.
- God tillgänglighet till tvättstuga.
- Förtur till motorvärmplatser nära bostaden.
- Härnösandshus ger stöd i kontakter med kommunens bostadsanpassningsenhet.

Trygghet som inte kostar

- Alla fastigheter trygghetsbesiktas.
- Det finns alltid porttelefon eller portkod.
- Brandvarnare finns i både lägenheter och trapphus.
- Trygghetsjour efter ordinarie arbetstid.
- Tittöga i lägenhetsdörrarna och säkerhetskedja erbjuds.
- Härnösandshus ger stöd i kontakter vid ansökan om kommunens trygghetslarm.

Mot en fast engångskostnad kan ni också beställa:

- Eluttag på balkong.
- Förberedelse för tvättpelare.
- Låsbara fönster och balkongdörrar.
- Säkerhetsdörr.

Hör av dig!

Vår uthyrningsavdelning är till för dig. Du hittar oss på Nybrogatan 13. Det går också bra att ringa 0611 – 882 00 eller e-posta till info@harnosandshus.se. Välkommen!

Plusboende

www.harnosandshus.se

